

CERTIDÃO

Inteiro Teor

CNM: 09829.2.0018212-86

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

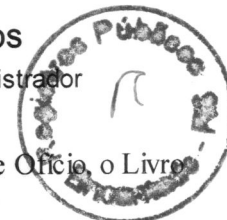
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Página 1 de 2

Comarca de Encantado

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS

Ricardo Luiz de Lima Trindade - Oficial Registrador



CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:



COMARCA DE ENCANTADO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Encantado, 14 de setembro de 2000.	fls. nº 01	Matrícula nº 18.212.
------------------------------------	---------------	-------------------------

MATRÍCULA Nº 18.212.

UMA ÁREA DE TERRA URBANA com a superfície de 600,00m2 (seiscentos metros quadrados), constituída do lote nº 16, com 450,00m2, e parte do lote nº 17, com 150,00m2, ambos da quadra nº 15, com um prédio de alvenaria com 416,00m2 de área construída, de número 236, - e uma casa de madeira, situada na Barão do Rio Branco, na cidade/ de Muçum (RS), lado par da numeração, confrontando-se: ao NORTE, na extensão de 20,00 metros, com terreno Guido Corbetta Sobrinho; ao SUL, na mesma extensão de 20,00 metros, com a rua Barão do Rio Branco; a LESTE, na extensão de 30,00 metros, com parte do mesmo lote nº 17; e, a OESTE, na mesma extensão de 30,00 metros, com a rua Silva Jardim. --- PROPRIETÁRIO: BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S. A., sociedade anônima mista, com sede na cidade de Porto Alegre, RS. Rua Capitão Montanha, 177, inscrito no CNPJ/MF 92.702.067/0001-96. MATRÍCULA ANTERIOR: 713, fls. 1, Livro 2, em 20.08.1976, do Ofício dos Registros Públicos de Guaporé. --- Dou fé. Encantado, 14/setembro/2000. - OFICIAL: [Assinatura] MLOLSEFER. -- Eml.: R\$5,50. ---

AV.- 1.- 18.212.- INDISPONIBILIDADE. EM, 01/04/2003. PROCEDE-SE esta averbação para constar que, conforme MANDADO DE REGISTRO, datado de 21/fevereiro/2003, extraído dos autos do Processo Cautelar nº- 112208674, Espécie CAUTELAR INOMINADA, assiado pelo Exmo. Sr. Dr. -- LEANDRO FIGUEIRA MARTINS, Juiz de Direito da 6ª Vara Fazenda Pública Foro Central de Porto Alegre, foi autorizado o REGISTRO DA INDISPONIBILIDADE DA MATRÍCULA acima; sendo depositário CLAUDIO - MONROE MASSETTI, CPF 238.686.350-68. -- DOU FÉ. PROTOCOLO 47.179, fls 1-D, em 12.03.2003. - OFICIAL: [Assinatura] MLOLSEFER. -- Eml. R\$14,40. ---

AV. 2-18.212. Em 02 de junho de 2016.-

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Conforme Ofício nº 1094/2016, expedido em 11/05/2016, pelo Exmo. Sr. Dr. Lia Gehrke Brandão, Juíza de Direito da 8ª Vara da Fazenda Pública da comarca de Porto Alegre, neste Estado, extraído dos autos do Processo nº 001/1.05.0483103-1,

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior - - - - -



COMARCA DE ENCANTADO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTROS PÚBLICOS
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Fls. nº 01v Matrícula nº 18.212

fica cancelada a indisponibilidade objeto da Av.1/18.212 supra.-

PROCOLO: nº 89388, Livro nº 1-I, em 01 de junho de 2016. Emol: R\$34,90.-

Selo TJ/RS: 0170.03.1400014.12143 = R\$0,70 - 0170.01.1600001.16265 = R\$0,40.-

Leandro Klima: Leandro Klima Escrevente Autorizado.-

EM BRANCO

EM BRANCO

CONTINUA NA FICHA Nº

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Encantado-RS, quinta-feira, 22 de outubro de 2020, às 13:44:34.

Total: **R\$34,30**

Certidão 2 páginas: R\$13,80 (0170.03.1900004.01318 = R\$2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$9,50 (0170.02.1900004.02717 = R\$1,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,00 (0170.01.2000006.03901 = R\$1,40)

Rafael de Lima Trindade - Oficial Substituto

Para fins do Lei nº 6.015/73, art. 19, §1º, prazo de validade de 30 (trinta) dias.



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
098293 53 2020 00017586 52